

「ハイツスイート相模原横山台」管理費等一覧(予定)

■管理費・修繕費等

(円/月額)

タイプ	専有面積 (㎡)	管理費	修繕積立金	ネット利用料 (税込)	Nisumu利用料 (税込)	専用庭 使用料	ルーフバルコニー 使用料	月額合計	管理準備金	修繕積立 一時金	一時金合計
A	79.69	10,400	5,600	792	660	-	-	17,452	10,400	479,000	489,400
Ag	79.69	10,400	5,600	792	660	1,400	-	18,852	10,400	479,000	489,400
B	70.18	9,200	5,000	792	660	-	-	15,652	9,200	422,000	431,200
Bg	70.18	9,200	5,000	792	660	1,300	-	16,952	9,200	422,000	431,200
Br	70.18	9,200	5,000	792	660	-	400	16,052	9,200	422,000	431,200
C	70.18	9,200	5,000	792	660	-	-	15,652	9,200	422,000	431,200
Cg	70.18	9,200	5,000	792	660	1,300	-	16,952	9,200	422,000	431,200
Cr	86.53	11,300	6,100	792	660	-	300	19,152	11,300	520,000	531,300
D	72.60	9,500	5,100	792	660	-	-	16,052	9,500	436,000	445,500
Dg	72.60	9,500	5,100	792	660	1,400	-	17,452	9,500	436,000	445,500
Dr	89.08	11,600	6,300	792	660	-	300	19,652	11,600	535,000	546,600
E	72.60	9,500	5,100	792	660	-	-	16,052	9,500	436,000	445,500
Eg	72.60	9,500	5,100	792	660	1,400	-	17,452	9,500	436,000	445,500
Er	89.08	11,600	6,300	792	660	-	300	19,652	11,600	535,000	546,600
F	70.98	9,300	5,000	792	660	-	-	15,752	9,300	426,000	435,300
Fg	70.98	9,300	5,000	792	660	1,400	-	17,152	9,300	426,000	435,300
Fr	87.03	11,400	6,100	792	660	-	300	19,252	11,400	523,000	534,400
G	71.32	9,300	5,000	792	660	-	-	15,752	9,300	428,000	437,300
Gg	71.32	9,300	5,000	792	660	1,400	-	17,152	9,300	428,000	437,300
Gr	88.29	11,500	6,200	792	660	-	300	19,452	11,500	530,000	541,500
H	70.92	9,300	5,000	792	660	-	-	15,752	9,300	426,000	435,300
Hg	70.92	9,300	5,000	792	660	1,400	-	17,152	9,300	426,000	435,300
H9	72.60	9,500	5,100	792	660	-	-	16,052	9,500	436,000	445,500
I	79.61	10,400	5,600	792	660	-	-	17,452	10,400	478,000	488,400
Ig	79.61	10,400	5,600	792	660	1,400	-	18,852	10,400	478,000	488,400
J	65.40	8,600	4,600	792	660	-	-	14,652	8,600	393,000	401,600
Jg	65.40	8,600	4,600	792	660	1,200	-	15,852	8,600	393,000	401,600
K	65.40	8,600	4,600	792	660	-	-	14,652	8,600	393,000	401,600
Kg	65.40	8,600	4,600	792	660	1,300	-	15,952	8,600	393,000	401,600
L	67.80	8,900	4,800	792	660	-	-	15,152	8,900	407,000	415,900
Lg	67.80	8,900	4,800	792	660	1,300	-	16,452	8,900	407,000	415,900
M	67.80	8,900	4,800	792	660	-	-	15,152	8,900	407,000	415,900
Mg	67.80	8,900	4,800	792	660	1,300	-	16,452	8,900	407,000	415,900
N	70.80	9,300	5,000	792	660	-	-	15,752	9,300	425,000	434,300
Ng	70.80	9,300	5,000	792	660	1,400	-	17,152	9,300	425,000	434,300
O	70.80	9,300	5,000	792	660	-	-	15,752	9,300	425,000	434,300
Og	70.80	9,300	5,000	792	660	1,400	-	17,152	9,300	425,000	434,300
P	61.72	8,100	4,400	792	660	-	-	13,952	8,100	371,000	379,100
Pg	61.72	8,100	4,400	792	660	1,300	-	15,252	8,100	371,000	379,100
Q	61.72	8,100	4,400	792	660	-	-	13,952	8,100	371,000	379,100
R	67.80	8,900	4,800	792	660	-	-	15,152	8,900	407,000	415,900
S	67.80	8,900	4,800	792	660	-	-	15,152	8,900	407,000	415,900
T	71.66	9,400	5,100	792	660	-	-	15,952	9,400	430,000	439,400

■駐車場

種別	台数	区画No.	全長 (mm)	全幅 (mm)	使用料 (円/月)
平置駐車場	70	1~15・18~36・116・122~135・137~157	5,000	2,500	11,000
	8	112・114・115・117~121	5,500	2,500	12,000
小型駐車場	3	73~75	5,000	2,300	8,000
	1	136	5,000	2,500	8,300
平置駐車場 (身障者優先)	1	113	6,000	3,500	13,000

- (注1) 収容可能な車両は上記区画寸法内に収容でき、ドアの開閉等に支障のない車両とします。
 (注2) 上記区画寸法は、区画仕切りラインを含んでいます。また、施工上の差異が生じる場合があります。
 (注3) 車椅子使用者優先駐車場の寸法には、車椅子での乗降・通行スペースを含みます。
 (注4) 収容の可否は、買主が寸法等を確認のうえご判断ください。

種別	台数	区画No.	全長 (mm以下)	全幅 (mm以下)	全高 (mm以下)	最低地上高 (mm以上)	車両重量 (kg以下)	使用料 (円/月)
地上5段	16	65~72・104~111	5,050	1,850	2,100	120	2,300	5,000
地上4段	14	58~64・97~103			1,850			3,000
地上3段	14	51~57・90~96			1,850			3,500
地上2段	14	44~50・83~89			1,550			1,900
地上1段	14	37~43・76~82			1,900			7,000

- (注1) 上表の全長、全幅、全高、最低地上高は、ドアミラー（折りたたみ車両も含む）やフェンダーミラー、オプションパーツを含んだ実際の寸法です。
 (注2) 上表の重量は車検証の車両重量を示します。ただし、車検証の車両重量には、乗員、積載荷物、工具、スペアタイヤ等は含まれません。
 (ただし、燃料、潤滑油、冷却水などは定められた全量を搭載した数値です。)
 (注3) 最低地上高は、空車状態でタイヤを除く最も低い部分と路面との間隔です（タイヤ空気圧、乗員積み荷の荷重、経年劣化による車両の沈み込み等で最低地上高、ドア下地上高が変化しますので実車確認が必要です）。
 (注4) 同じ車名でも年式、仕様によって諸元が異なります。
 (注5) 収容可能な車両でもドア下地上高が低い車両は、バレット両端上りとドアが干渉するおそれがあり収容できない場合があります。
 (注6) 収容可能な車両でもオーバーハングの長い車は車止めの移動（有償）が必要な場合があります。
 (注7) 跳ね上げ式ドア（ガルウイング）等の特殊形状の開閉方式を採用している車両は入庫対象外です。
 (注8) 装置内で運転席以外のドアの開閉は行わないでください。ドアがワイヤー等に接触し車両や装置を損傷・破損するおそれがあります。
 (注9) 本装置は、「後進入庫限定、運転者以外立入禁止、荷物は装置内に入庫する前に降ろす」を遵守してご利用いただきます。
 (注10) 収容の可否は、買主が寸法等を確認のうえご判断ください。

■バイク置場

種別	台数	区画No.	全長(mm)	全幅(mm)	使用料(円/月)
バイク置場	7	1~7	2,300	1,000	2,000

- (注1) 収容可能なバイクは上記区画寸法内に収容できるバイクとします。ミラー等がはみ出さないよう駐輪してください。
 (注2) 上記区画寸法は、区画仕切りライン、盗難防止バー、バリカー、柱を含んでいます。また、施工上の差異が生じる場合があります。
 (注3) 収容の可否は、買主が寸法等を確認のうえご判断ください。

■駐輪場

種別	台数	区画No.	全長(mm以下)	全幅(mm)	使用料(円/月)
平置式	40	1~12・16~43	2,000	500	600

- (注1) 収容可能な自転車は上記区画寸法内に収容できる自転車1台とします。なお、電動アシスト自転車以外のモーターや動力付きのバイク・ミニバイク等は駐輪できません。
 (注2) 上記区画寸法は、区画仕切りライン、盗難防止バー、バリカー、柱を含んでいます。また、施工上の差異が生じる場合があります。
 (注3) 収容の可否は、買主が寸法等を確認のうえご判断ください。

種別	台数	区画No.	全長(mm以下)	全幅(mm)	使用料(円/月)
2段ラック式 上段	104	76~107、140~171、212~251	★		100
2段ラック式 下段	104	44~75、108~139、172~211			300

- (注1) 収納可能な自転車は後記「サイクルラック：収納可能自転車規格」をご覧ください。
 (注2) 使用の可否については、買主が寸法等を確認のうえご判断ください。

★：詳細は営業担当者までお尋ねください。